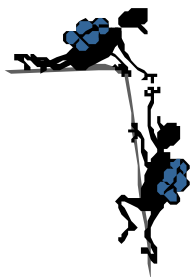


Apprendre à se connaître

En partant du principe que nos enfants jouent ensemble, vont dans la même école, que nous nous croisons régulièrement à la boulangerie, à la boucherie...il est plus vivable d'être en bon terme.

Être voisins, c'est aussi se rendre service mutuellement !



Car si la campagne offre un cadre de vie que beaucoup recherche, un bon voisinage est indispensable pour l'apprécier pleinement. Rien n'est pire que de s'ignorer.

En faisant connaissance, nous partageons et nous nous découvrons les uns les autres ce qui évite d'éventuels conflits.

Chacun respecte son entourage car nous ne sommes pas seuls au monde.

Se connaître permet de se comprendre.

EN PARTENARIAT AVEC...

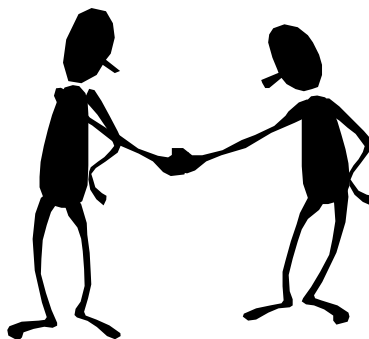


Rémy CHATTÉ,
Secrétaire Général du JA77



Union des Maires
de Seine-et-Marne

Michel HOUEL,
Président de l'Union des Maires 77



CHARTRE DE BON
VOISINAGE



JEUNES AGRICULTEURS 77

418 rue Aristide Briand
77350 LE MÉE SUR SEINE

Téléphone – fax : 01 64 79 30 55

Courriel : ja77@wanadoo.fr

UNE CHARTE POUR MIEUX VIVRE ENSEMBLE

La campagne, c'est quoi ?

« Vivre à la campagne » devient un rêve pour de plus en plus de citadins. Les enfants y respirent le grand air, le coq chante, le paysage évolutif borde les chemins et les routes lors des promenades à pied, à vélo ou même en voiture.

On peut se détendre dans un environnement où il fait bon vivre, se défouler grâce aux associations sportives, respirer là où l'air est pur et le calme vraiment reposant.

Oui mais voilà, ce n'est pas toujours comme on le rêvait !



En s'installant à la campagne, il faut savoir composer avec quelques contraintes d'un espace dédié avant tout au travail. Avant d'arriver à des situations parfois extrêmes de guerre de voisinage, de plaintes diverses, il faut intégrer le fait que vivre en milieu rural, c'est faire le choix d'une coexistence entre agriculteurs et citadins.

Pour les premiers, la campagne est un lieu d'activité professionnelle exercée depuis plusieurs générations, alors que pour les seconds, c'est un nouveau mode de vie synonyme de tranquillité.

Pourquoi une charte ?



Vous désirez acheter ou construire à la campagne, mais êtes-vous prêt à accepter les légers désagréments dus à l'activité agricole ?

Depuis toujours, la campagne a une vocation purement agricole, mais depuis une dizaine d'années, cet espace attire de nombreux habitants des villes.

La campagne c'est :

- ✓ une qualité de vie différente et plus saine
- ✓ des paysages évoluant au gré des saisons
- ✓ un lieu idéal pour vivre en famille
- ✓ mais aussi un lieu de grande activité.

Cependant, la méconnaissance des activités et des obligations, d'une part des agriculteurs et d'autre part des « néo-ruraux » peut conduire à des incompréhensions, voire même à des conflits.

L'objectif de la « Charte de bon voisinage » mise en place par le syndicat des Jeunes agriculteurs de Seine-et-Marne (JA77) est de palier aux lacunes des différents protagonistes et de rappeler quelques principes de cordialité. Ainsi, nous éviterons ensemble les litiges occasionnés par les uns ou les autres.

Pour bien s'entendre, quelques principes :

Les citadins : « J'arrive... »

Avant de me décider à résider à la campagne, je me renseigne sur la proximité d'activités agricoles qui pourraient me déranger.

- × Je m'installe en connaissance de causes
- × Pour préserver une campagne propre, je ne jette pas mes déchets dans la nature
- × Je suis à la campagne, les routes sont étroites, je fais encore plus attention à ma vitesse et au changement de direction des engins agricoles
- × Même s'il n'y a pas de clôtures ou de panneaux, un champs est une propriété privée où je n'ai pas le droit de me promener, ni de cueillir des céréales, des fruits et des légumes sans autorisation
- × Je ne touche pas au matériel
- × Je tiens mon chien en laisse
- × Je taille mes haies et arbres pour éviter qu'ils n'empiètent sur le champ voisin et ne dégradent le matériel agricole.

Les agriculteurs : « Je travaille... »

- × Je travaille en respectant la réglementation
- × Je fais mon possible pour diminuer les nuisances sonores et olfactives notamment les week-ends
- × Je tiens compte de la météo, et notamment des vents, lorsque j'entretiens mes cultures
- × Lorsque je me déplace avec des engins agricoles encombrants, je prends toutes les précautions nécessaires pour ne pas trop gêner la circulation et éviter de trop salir les routes.